



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 5 ΙΟΥΝΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
274

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερκύρας δι' ἀνέγερσιν Διδακτηρίων. 1
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βύρωνος (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου. 2

- Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Ἀρείας ποῦ προὔπρχε τοῦ 1923. 3
Περὶ παρατάσεως τοῦ χρόνου ἀνατολῆς οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν καὶ ἐκδόσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν στὴν Κοινότη-
τα Κυριακίου, λόγῳ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου
Κυριακίου Νομοῦ Βοιωτίας. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰσαποίτησεως τῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως,
ποῦ ἔγινε λόγῳ ρυμοτομίας καὶ προσκυρώσεως τμήματος
οἰκοπέδων στὴ Βέροια. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀρ. Γ. 13221/1186

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερκύρας δι' ἀνέγερσιν Διδακτηρίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχε-
δίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ
συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ καὶ
ε) τῆς παραγρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ
171 Α').

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1/29.3.1978
ἀπόφασιν (περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων Ὑπουργοῦ Δη-
μοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου)
(ΦΕΚ 282/Β).

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ. 473.2/178/1772/1976 ἔγγραφο τοῦ
Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν κτιρίων.

4) Τὰς ὑπ' ἀριθ. 150/1976, 1285/1976 καὶ 60/1978
γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα
Μελετῶν), ἀποφασίζομεν:

Ἐμφαίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερ-
κύρας εἰς τὴν περιοχὴν πρώτῃ Ἰσραηλῆτικῆς Νεκροταφείου,
διὰ τῆς ἐπαυξήσεως τοῦ χώρου τοῦ προοριζομένου δι' ἀνέγε-
ρσιν Διδακτηρίων διὰ τοῦ ἀπὸ 27.10.1972 Β.Δ. (περὶ τρο-
ποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερκύρας) (ΦΕΚ 308
Δ'), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκι-
σμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 13221/1978 πρό-
ξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα
1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ
τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Μαΐου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΚΕΡΚΥΡΑ κλίμαξ 1:500
Αποσπασμα ἐκ τῶν υπ. ἀριθ.

Β

ΓΕΝΙΚΟΝ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΝ

100
10-15-16 πινακιδων

Χῶρος
Διδακτρίων

Χῶρος
Διδακτρίων

ΠΟΥΡΤΣΙΟΝ
ΟΞΙΟΝ ΕΡΓΟΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΑΠΟ ΤΗΝ 19221 ΑΙΣΙΟΝ
ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΟΥ
ΠΡΟΤΕΡΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗ ΕΡΓΟΥ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΑΔΗΜΕΤ. ΜΑΛΟΥ 1224
ΓΕΝΕΡ. ΑΛ. ΜΑΛΟΥ

'Αριθ. 12169/1158

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Βύρωνος ('Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) του από 17.7.1923λ. Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171Α).

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ/9.2.1.1/29.3.1978 απόφασιν «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τὸν Ὑφυπουργόν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β)».

3. Τὸ ὑπ' αριθ. Γ5/γΙ/9709/1454/21.10.1976 έγγραφον τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν.

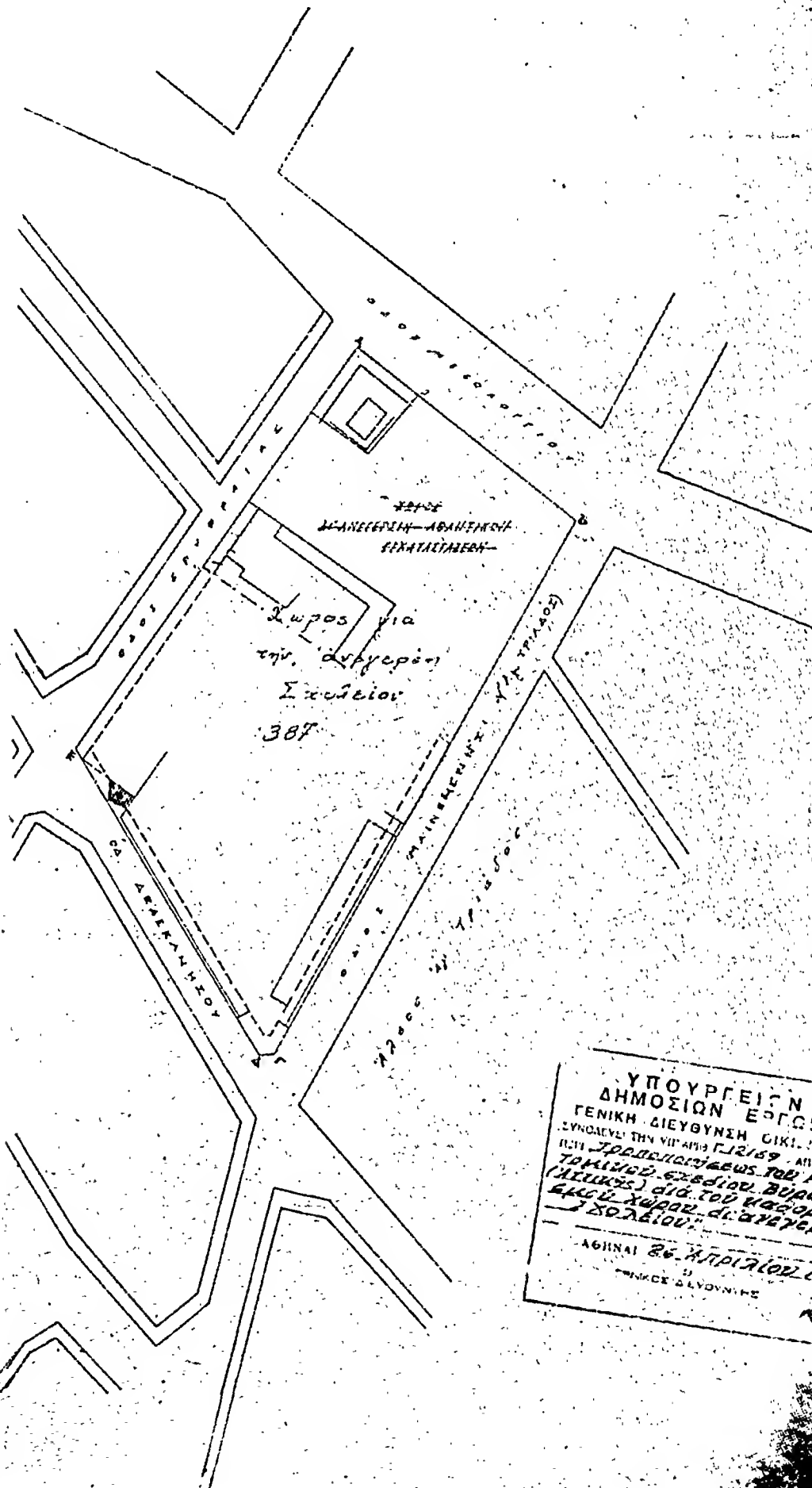
4. Τὰς ὑπ' αριθ. 1391/76 καὶ 118/78 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν:

Έγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βύρωνος ('Αττικής) δια τοῦ ἀποχαρκτηρισμοῦ τοῦ χώρου τοῦ ἐγκριθέντος δι' ἀνέγερσιν ἀθλητικῶν ἐγκαταστάσεων δια τοῦ ἀπὸ 11.7.69 Β. Δ/τος» (ΦΕΚ 148 Δ'/28.7.1969) καὶ τοῦ χαρκτηρισμοῦ αὐτοῦ ὡς καὶ τοῦ παρακειμένου ὑπ' αριθ. 387 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου, ὡς ἐμφανεται ὁ ἐνιαῖος οὗτος χώρος ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε Α εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθωρημένον δια τῆς ὑπ' αριθ. Γ.12169/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὴν πρωτότυπον διάγραμμά ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 26 Ἀπριλίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΒΥΡΩΝ - 1:500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΣΙΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΟΧΗΣ Γ.Ε. 12/159 - ΑΠΛ. ΟΔΗΓ.
ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΝ ΤΟΝ ΠΡΩΤΟΝ
ΤΟΜΕΙΟΝ ΕΡΓΟΥΝ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ
(ΜΕΛΟΥΣ) ΔΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΛΟΝ
ΕΡΓΟΝ ΧΩΡΟΝ ΔΙ' ΑΝΤΙΣΤΑΣΙΝ
ΕΡΓΟΥ

ΑΘΗΝΑΙ 26 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1978

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Αριθ. 0—3500

(3)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Ἀρειας ποῦ προϋπῆρχε τοῦ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17-7-1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πλέων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

β) Τοῦ 712/1970 Β. Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/1971 καὶ 198/1972 Β. Δ/τα.

2. Τὴν Ε. 36400/6-12-1975 (ΦΕΚ 10Δ/12-1-76) ἀπόφαση τοῦ Ὑφ/γοῦ Δ.Ε. «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923, στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας».

3. Τὴν ἀπὸ 1/12/1976 ἔκθεση καθορισμοῦ ὁρίων τοῦ ἀνωτέρω οἰκισμοῦ καὶ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποῦ τὴ συνοδεύει, ποῦ σύνταξε ἡ ἀρμοδία ἐπιτροπὴ, σύμφωνα μὲ τὴν 0-501/23-1-76 ἀπόφασή μας.

4. Τὴν 60/3/15-3-1978 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Ἀργολίδος, ἀποφασίζουμε :

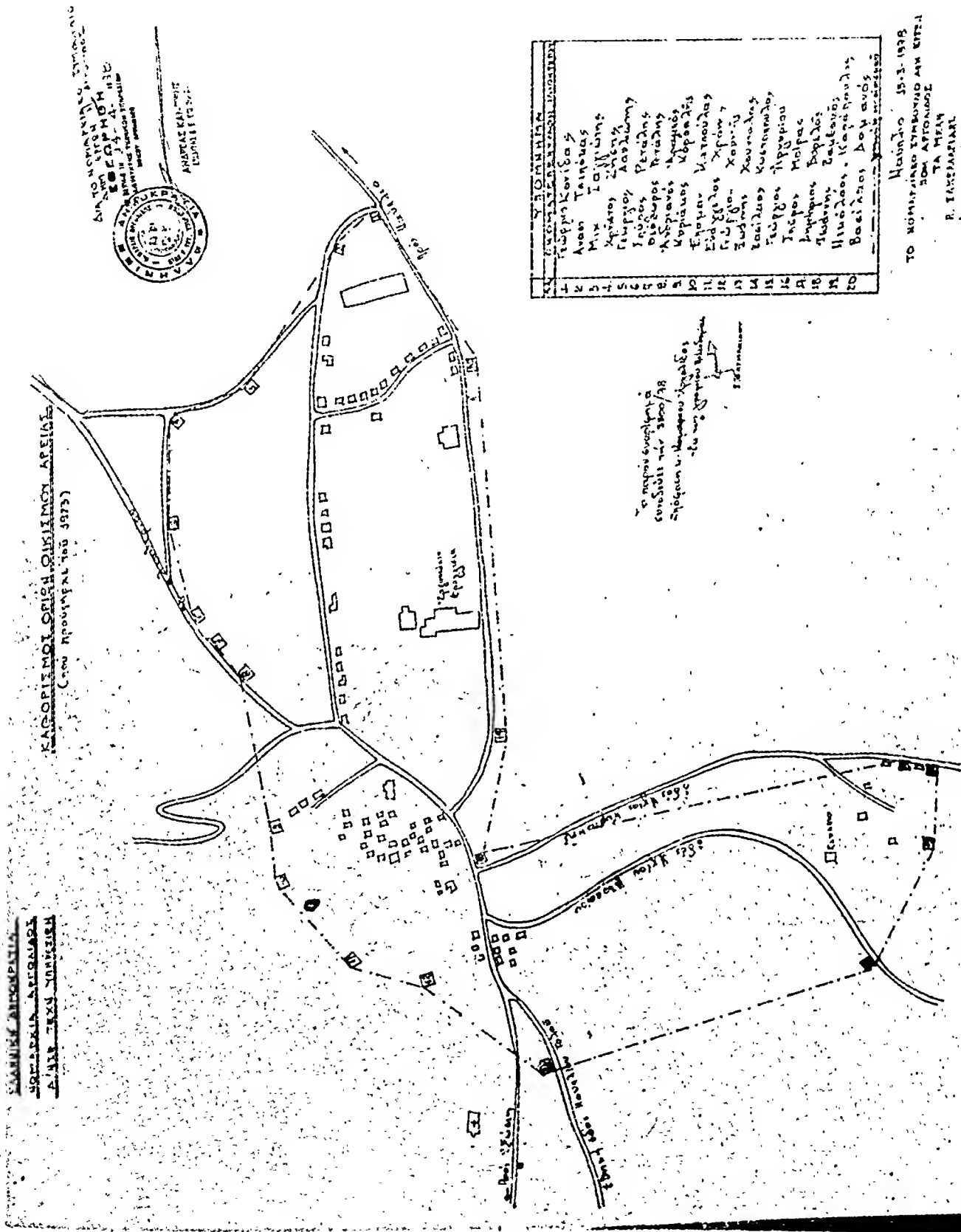
Καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρειας ποῦ προϋπῆρχε τοῦ ἔτους 1923, ὡς κατωτέρω :

Ὁ ὁριακὴ γραμμὴ (1,2.....20,1) ὁρίζεται ἀπὸ τὶς οἰκοδομὰς Γεωργίου Κονίδα (σημεῖο -1-), Ἀναστ. Τσιπόκα (σημεῖο -2-), Μιχ. Σαγκιώτη (σημεῖο -3-), Χρήστου Ζήση (σημεῖο -4-), Γεωργίου Δαυλιώτη (σημεῖο -5-), Σπύρου Ρετάλη (σημεῖο -6-), Θεοδώρου Ρετάλη (σημεῖο -7-), Ἀδριανοῦ Ἀραμοτοῦ (σημεῖο -8-), Κυριάκου Κορδαλῆ (σημεῖο -9-), Ἐπαμειν. Κατσούλα (σημεῖο -10-), Εὐαγ. Χρόνη (σημεῖο -11-), Γεωργίου Χουντῆ (σημεῖο -12-), Ἰωάννη Χουντάλα (σημεῖο -13-), Βασιλείου Κωστόπουλου (σημεῖο -14-), Γεωργίου Ἀργυρίου (σημεῖο -15-), Σπύρου Μοίρα (σημεῖο -16-), Δημητρίου Βαρελῆ (σημεῖο -17-), Ἰωάννη Βαμβακᾶ (σημεῖο -18-), Νικολάου Καραπάουλου (σημεῖο -19-), Βασιλείου Δαμιανοῦ (σημεῖο -20-) καὶ καταλήγει στὸ σημεῖο -1-, ἀπὸ τὸ ὁποῖο ἀρχίζει.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο. 15 Ἀπριλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΚΟΪΚΑΣ



Μαρούσι 15.3.1975
ΤΟ ΚΟΜΙΤΕΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΝ ΕΠΕΛ
ΣΩΝ ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ
ΤΑ ΜΕΛΗ

Ρ. ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ
Α. ΚΟΡΝΗΤΟΣ
Γ. ΚΥΡΙΑΚΟΣ
Β. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
Δ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Αριθ. 4084/5-2-2

(4)

Περί παρατάσεως του χρόνου αναστολής οικοδομικών εργασιών και εκδόσεως οικοδομικών αδειών στην Κοινότητα Κυριακίου, λόγω έγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κυριακίου Νομού Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων έγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220 Α'/1971).

2. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού και το από 6.4.1971 Β.Δ. «περί συμπληρώσεως της παραγράφου 7 του άρθρου 19 του από 3.4.1929 Ν.Δ.», όπως αυτό διατηρήθηκε με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ».

Βλέποντας και:

1. Τη 45/17.4.1978 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κυριακίου Βοιωτίας.

2. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας, που διατυπώθηκε στο 10 πρακτικό αυτού (θέμα 3ο) της 26.4.1978 και με την οποία γνωμοδοτείται ή χορήγηση εξαμήνης αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών, και ή απαγόρευση κάθε οικοδομικής εργασίας, αποφασίζουμε:

1. Έγκρινουμε την αναστολή, για έξι μήνες, της εκδόσεως οικοδομικών αδειών και της έναρξεως των οικοδομικών

εργασιών στην Κοινότητα Κυριακίου Βοιωτίας και μάλιστα εντός του έγκειμένου, με αριθμό 5238/12.8.1968 έγγραφου της Δ.Τ.Υ.Ν.Β., περιγράμματος κατοικημένης περιοχής αυτού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 12 Μαΐου 1978

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως απόζημιώσεως, που έγινε λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως τμήματος οικόπεδων στη Βέροια.

Ο Νίκος Σωτηρίου Σίμος, φαρμακοποιός, κάτοικος Βεροίας «Μισούλη 9» κατέθεσε στο γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Βεροίας, στις 14 Απριλίου 1978 το ποσό των 439.000 δραχμών (τετρακοσίων τριάντα ένα χιλιάδων), για απόζημιωση από ρυμοτομία, προσκυρώσεις και ανέλυσισμο, δυνάμει της 193/1978 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας, σε συνδυασμό με την αριθ. 151Α/1968 πράξη τακτοποιήσεως προσκυρώσεως και ανέλυσισμο του Πολυθεσμικού Γραφείου Βεροίας, αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Βέροια, 15 Μαΐου 1978

Ο καταθέτας
ΝΙΚΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΣΙΜΟΣ

(Αριθ. τριπλ. 35350/30.5.78 του ΙΖ' Δημ. Ταμ. Αθηνών)